



## Kurzporträt

Residenz Stadtpark Theaterstrasse 4 8610 Uster  
+41 58 268 24 00 mail@stadtpark.ch www.stadtpark.ch

Eine Residenz der Atlas Stiftung

260101

## Der Stadtpark

Die Residenz steht für urbanes Wohnen ab dem dritten Lebensabschnitt: Eine hotelähnliche Infrastruktur mit Residenzwohnungen, Gastronomie und Pflege.

Der Stadtpark wurde im 2023 eröffnet. Er ist von den EM2N Architekten AG in Zusammenarbeit mit Grego Architektur GmbH konzipiert und realisiert worden.

## Charmanter Hotelservice

Servicepunkt der Residenz ist die Réception: für Alle und Alles wie Wohnungs- und Pflegebelange, Kulinarik, Anlässe, Reservationen, Administratives, die Organisation von Transporten, Paketdienste und vieles mehr.

## Kreative Kulinarik

Ob Fleischliebhaber, Vegetarier oder Anhänger der veganen Küche – die Kulinarik im Stadtpark ist kreativ. Gäste erwartet Ausgefallenes, aber auch Traditionelles. Selbstverständlich auch unter Berücksichtigung spezieller Bedürfnisse wie Diät- oder leichte Schonkost.

## Pflege & Wohlbefinden

Hauseigenes Fachpersonal, moderne Infrastruktur mit Pflegebetten und Geräten stehen für eine professionelle Pflege. Und: Bewohner der Residenzwohnungen können Spitex-Leistungen beziehen für eine leichtere vorübergehende Pflege.

Das Foyer –  
für gemütliche Mussestunden

## Stilvolles Wohnen

Es gibt 81 urban-elegante Wohnungen, hochwertig und von gehobenem Ausbaustandard, schwellenlos, ausgestattet mit 24/7 Notrufbereitschaft, offener Küche, Badezimmer und Loggia sowie einem Kellerabteil und nach Bedarf einem Autoabstellplatz im Untergeschoss.



## Pensionspreise

Die monatlichen Pensionspreise variieren je nach Grösse der Wohnung, Stockwerk und Lage.

- 2.5-Zimmer-Wohnung ab CHF 3876
  - 3.5-Zimmer-Wohnung ab CHF 4998
  - 4.5-Zimmer-Wohnung ab CHF 6324
- Zuschlag zweite Person: CHF 1300 / Monat

Im Pensionspreis eingeschlossen

- Wohnung mit Kellerabteil
- tägliches mehrgängiges Mittag- oder Abendessen
- 24/7 Notrufbereitschaft
- wöchentliche Wohnungsreinigung
- Mitbenutzung von Allgemeinräumen (Lobby, Foyer, Salon, etc.)
- Teilnahme an Residenzanlässen
- Nebenkosten, Hauswartung

## Information

Interessiert Sie der Stadtpark? Kontaktieren Sie uns!  
+41 58 268 24 00 mail@stadtpark.ch  
www.stadtpark.ch