



Residenz Spirgarten Spirgartenstrasse 2 8048 Zürich-Altstetten  
+41 58 268 22 00 mail@residenz-spirgarten.ch www.residenz-spirgarten.ch

Eine Residenz der Atlas Stiftung

231005

## Kurzporträt

## Der Spirgarten

Die Residenz steht für urbanes Wohnen ab dem dritten Lebensabschnitt: Eine hotelähnliche Infrastruktur mit Residenzwohnungen, Gastronomie und Pflege.

Der Spirgarten wurde im Jahre 2006 eröffnet. Er ist vom Schweizer Architektenduo Miller & Maranta konzipiert und realisiert worden.

## Charmanter Hotelservice

Servicepunkt der Residenz ist die Réception: für Alle und Alles wie Wohnungs- oder Pflegebelange, Kulinarik, Anlässe, Reservationen, Administratives, die Organisation von Transporten, Paketdienste und vieles mehr.

## Kreative Kulinarik

Ob Fleischliebhaber, Vegetarier oder Anhänger der veganen Küche - die Kulinarik im Spirgarten ist kreativ. Gäste erwartet Ausgefallenes, aber auch Traditionelles. Selbstverständlich auch unter Berücksichtigung spezieller Bedürfnisse wie Diät- oder leichte Schonkost.

## Pflege & Wohlbefinden

Hauseigenes Fachpersonal, moderne Infrastruktur mit Pflegebetten und Geräten stehen für eine professionelle Pflege. Und: Bewohner der Residenzwohnungen können Spitex-Leistungen beziehen für eine leichtere vorübergehende Pflege.

## Stilvolles Wohnen

Es gibt 68 urban-elegante Wohnungen, hochwertig und von gehobenem Ausbaustandard, schwellenlos, ausgestattet mit 24/7 Notrufbereitschaft, offener Küche, Badezimmer und Loggia sowie einem Kellerabteil und nach Bedarf einem Autoabstellplatz im 1. Untergeschoss.



Das Foyer -  
für gemütliche Mussestunden

## Pensionspreise

Die monatlichen Pensionspreise variieren je nach Grösse der Wohnung, Stockwerk und Lage.

- 1.5-Zimmer-Wohnung ab CHF 2888
  - 2.5-Zimmer-Wohnung ab CHF 4360
  - 3.5-Zimmer-Wohnung ab CHF 6312
- Zuschlag zweite Person: CHF 1200 / Monat

Im Pensionspreis eingeschlossen

- Wohnung mit Kellerabteil
- tägliches mehrgängiges Mittag- oder Abendessen
- 24/7 Notrufbereitschaft
- wöchentliche Wohnungsreinigung
- Mitbenutzung von Allgemeinräumen (Foyer, Cheminéezimmer, Fitness, etc.)
- Teilnahme an Residenzanlässen
- Nebenkosten, Hauswartung

## Information

Interessiert Sie der Spirgarten? Kontaktieren Sie uns!  
+41 58 268 22 00, mail@residenz-spirgarten.ch  
www.residenz-spirgarten.ch