

# Urbanes Wohnen ab dem dritten Lebensabschnitt

Urbanes Wohnen ab dem dritten Lebensabschnitt bedeutet Zeit zum Geniessen, zum Entdecken, zum Träumen und zum Feiern! Es ist die Zeit für Behaglichkeit und süsses Nichtstun oder für Reisen und Ausflüge. Der Neubau an der Konradstrasse 5 in Winterthur steht für den Aufbruch in urbanes Wohnen.



Urbanes Wohnen ab dem dritten Lebensabschnitt an der Konradstrasse 5 in Winterthur.

## Neubau

Der lichtdurchflutete Wohnungsneubau an der Konradstrasse 5 in Winterthur ist bezugsbereit. Der markante Bau wird von der turmartigen, sieben-geschossigen Front des Wohnhauses geprägt. Den Wohnräumen vorge-lagert sind Terrassen, die eine ungehinderte Sicht auf die Konradstrasse ermöglichen. Der südliche Gebäude-körper mündet in die grosszügig ge-staltete Gartenanlage. Der Eingangsbereich des Hauses besticht durch Steinbeläge, Holztüren und Verklei-dungen sowie Teppichmatten in Kom-

bination mit Glasmosaiken im Kon-trast zu hellen Wänden und Decken.

## Wohnangebot

Es gibt Wohnungen mit 2½ und 3½ Zimmern unterschiedlich in Lage, Grösse und Grundriss. Die Wohn-räume sind von hochstehender, mo-derner Architektur und verfügen über Küche und Badezimmer sowie einen raumerweiternden Balkon oder Terrasse. Zu jeder Wohnung gehört im Untergeschoss des Hauses ein se-parates Kellerabteil und ein eigenes Waschabteil mit Waschmaschine, Tumbler und Ausguss.

Die Wohnungspreise bewegen sich für eine 2½-Zimmer-Wohnung ab 2900 CHF und für eine 3½-Zim-mer-Wohnung ab 3300 CHF. Darin inbegriffen sind die Wohnungsne-benkosten, Hauswartung, eine wö-chentliche Grundreinigung der Woh-nung sowie die Notrufinstallation in der Wohnung und der 24/7 Notfall-bereitschaftsdienst.

Wohnen mit à-la-carte-Dienstleistun-gen: Gegen Entgelt können Dienst-leistungen bezogen werden wie zum Beispiel die Wohnungsversorgung während (Ferien-)Abwesenheiten,

kulinarischer Room Service, weiterfüh-rende Wohnungsreinigung, Hilfestel-lungen bei der Wohnungstechnik etc.

Weitere Informationen und Besichti-gungen unter [www.konradstrasse.ch](http://www.konradstrasse.ch) oder unter Telefon 052 265 16 95.

**i** **Neubau Konradstrasse 5**  
 Konradstrasse 5  
 8400 Winterthur  
 Tel. 052 265 16 95

[mail@konradstrasse.ch](mailto:mail@konradstrasse.ch)  
[www.konradstrasse.ch](http://www.konradstrasse.ch)



seit über

40

Jahren

Fassaden - Renovationen

www.kurz-ag.ch

Wärmedämmungen – Malerarbeiten

Rissanierungen – Gerüstungen

Verputzarbeiten – Betonsanierungen

[www.kurz-ag.ch](http://www.kurz-ag.ch)

052 315 21 11

METTLER & CO.



Kaminfeger- und Dachdecker-geschäft

Steil- und Flachbedachungen Fassaden Isolationen  
 Unterhalt Wärmetechnik Solar Beratung und Service

**Büro:**  
 Poststrasse 15  
 8312 Winterberg  
 Tel. 052 345 16 46  
[info@mettler-co.ch](mailto:info@mettler-co.ch)  
[www.mettler-co.ch](http://www.mettler-co.ch)

**Lager und Werkstatt:**  
 Rigacher 7, 8315 Lindau



- Beratung vor Ort
- 24 Stunden Notruf
- Professionelle Nothilfe



sawires-notruf.ch



Auch im Alter selbständig daheim?  
Wir haben die Lösung!

Manuela Matter

052 304 17 82

[manuela@senioren-notruf.ch](mailto:manuela@senioren-notruf.ch)

