



Villa Himmelrich erhält neue Nachbarn

Diverse Grundstücke rund um die Villa Himmelrich im Herzen der Stadt Luzern wurden von der Atlas Stiftung erworben.

26.10.2023

Es sollen u.a. eine Residenz für Senioren mit einer gewerblichen Sockelnutzung und Mietwohnungen entstehen

Die von der Atlas Stiftung erworbenen Grundstücke liegen zwischen der Bundesstrasse, der Himmelrichstrasse, der Moosstrasse und der Obergrundstrasse. Die Atlas Stiftung ist eine gemeinnützige Stiftung, die für betagte, mittelständische Schweizer Bürgerinnen und Bürger Wohnungen zu attraktiven Bedingungen baut und betreibt. Die Atlas Stiftung plant in Zusammenarbeit mit der Stadt Luzern sowie dem kantonalen Denkmalschutz eine Neugestaltung des Areals, wobei die herrschaftliche, historische Villa mit der grosszügigen Parkanlage bestehen bleibt. Die Neugestaltung sieht unter anderem moderne, generationengerechte Wohnungen für die urbane Bevölkerung ab dem dritten Lebensabschnitt vor. Ergänzt werden soll dieses Wohnangebot um eine öffentliche, zeitgemässe Gastronomie sowie Gewerbe- und Dienstleistungsflächen und weitere Mietwohnungen. Das architektonische Konzept wird so ausgerichtet werden, dass eine sanfte Verbindung von der neuen Überbauung über den Park zur Villa Himmelrich geschaffen wird. Dadurch erfährt das gesamte Quartier eine attraktive Erweiterung. Geplant ist, die Überbauung bis voraussichtlich 2030 zu realisieren. pd/sk

